

L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET LA  
RECHERCHE EN ÎLE-DE-FRANCE À TRAVERS

# 14 RÉALISATIONS EMBLÉMATIQUES





Les opérations présentées ici ont été réalisées dans le cadre du Contrat de plan État-Région Île-de-France (CPER) 2015-2020, qui permet de financer de grandes infrastructures publiques sur le territoire francilien. Elles ont été sélectionnées parmi plus de 40 opérations soutenues par la Région.

Au-delà de leur qualité architecturale, ces bâtiments et équipements concourent à la mise en œuvre de la politique régionale dans le domaine de l'enseignement supérieur et de la recherche.

**Ces 14 opérations contribuent également à la réalisation d'un ou de plusieurs objectifs visés par le CPER :**

**Améliorer les conditions de vie étudiante**

**Veiller à l'équilibre du territoire**

**Améliorer le dialogue science et société**

**Soutenir l'innovation technologique**

**Développer l'attractivité et le rayonnement international**

**Renforcer l'efficacité énergétique**



# LE CONTRAT DE PLAN ÉTAT-RÉGION (CPER) 2015-2020, C'EST 7,3 MILLIARDS D'EUROS D'INVESTISSEMENTS PUBLICS DANS...

---

- **Les transports**, avec le financement de grandes opérations structurantes pour le territoire francilien : l'aménagement du réseau routier francilien, de nouvelles lignes de transports en commun, le Grand Paris Express...
  - **L'aménagement durable**, avec le soutien aux territoires, aux innovations et aux démarches locales réduisant les inégalités sociales et territoriales.
  - **L'écologie et l'environnement** en investissant notamment pour la transition écologique et énergétique, la préservation de la biodiversité, l'économie circulaire et les déchets ou encore la qualité de l'air.
- **L'enseignement supérieur, la recherche, l'innovation, le numérique et l'emploi**, avec la rénovation, l'extension ou la création de bâtiments universitaires, le soutien à des centres et équipements de recherche, aux lieux de vie étudiante...



# UN NOUVEAU CPER ADOPTÉ LE 6 JUILLET 2022 PAR LE CONSEIL RÉGIONAL

---

Sur l'enveloppe totale de 5,7 Mds €, 1,052 Md € sont dédiés au volet enseignement supérieur et recherche. **Sur la période 2021 à 2027**, 128 opérations seront financées par l'État et la Région dans le domaine de l'immobilier universitaire, la vie étudiante et les équipements de recherche, poursuivant et amplifiant les actions du précédent Plan.



# L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET LA RECHERCHE EN ÎLE-DE-FRANCE, C'EST :

---

- **787 175** étudiants, **15** universités, **70** écoles
- Un patrimoine immobilier de **1,4 million de m<sup>2</sup>**
- L'Université Paris-Saclay, seule université européenne  
**parmi les 15 premières** du classement Shangai
- **35 %** des étudiants étrangers accueillis en France choisissent l'Île-de-France pour leurs études
- **23 200** doctorants
- **1<sup>re</sup> destination mondiale** des investissements en R&D
- **3e rang mondial** en nombre de centres d'innovation
- **1er rang européen** pour le dépôt de brevets









**LES OBJECTIFS DU CPER**  
POUR L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR  
ET LA RECHERCHE

# DÉVELOPPER L'ATTRACTIVITÉ ET LE RAYONNEMENT INTERNATIONAL

---

Sur cet axe, le CPER a soutenu des opérations structurantes pour le territoire francilien, telles que :

- La construction de l'Institut pour le climat et l'environnement (ICE), qui a été livré et accueille désormais près de 300 personnes sur le centre CEA Paris-Saclay, à Saint-Aubin (91),
- La 1<sup>re</sup> phase de la réhabilitation/restructuration du laboratoire d'excellence P2IO sur le campus de Saclay (91),
- La rénovation, en cours, de l'École nationale vétérinaire de Maisons-Alfort (94).





**→ ZOOM SUR :**

**Le programme Paris Region Fellowship – Cofund**

Forte de son potentiel scientifique, la Région Île-de-France a, pour la première fois, remporté un projet européen dans le cadre du programme Marie Curie/Cofund/Horizon 2020, qui a pour finalité de favoriser la mobilité des chercheurs. Coordonné par la Région, ce programme vise à la sélection et au recrutement de 52 postdoctorants en deux vagues, 2021 et 2022, pour un projet de recherche de deux ans chacun et sur le périmètre scientifique des Domaines d'intérêt majeur (DIM) et les enjeux de la Région.

Le projet Cofund rassemble les grandes universités de recherche franciliennes et une vingtaine de partenaires non académiques (entreprises, associations, musées...).





## → ZOOM SUR :

### Le Prix des Innovateurs d'Île-de-France

La Région Île-de-France a lancé en 2020 les Prix des Innovateurs d'Île-de-France, destinés à consacrer 3 personnalités et leurs équipes pour la qualité exceptionnelle de leurs travaux et leur impact dans le domaine de la santé.

L'objectif de ces récompenses est de soutenir et de valoriser la recherche, le transfert de technologie et l'émergence d'innovations en santé dont l'impact sociétal et de santé publique est remarquable. Les lauréats sont des chercheurs, cliniciens et leurs équipes qui ont contribué ou contribuent à l'introduction sur le marché d'innovations en santé remarquables par leur nature, ou leurs impacts.





**→ ZOOM SUR :**

**Le réseau Acc&ss pour un meilleur accueil des chercheurs en mobilité**

Acteur incontournable de la mobilité internationale, le réseau Acc&ss propose une assistance gratuite et personnalisée aux chercheurs et à leur famille pour les visas, titres de séjour, de transports, la recherche d'un logement ou la scolarisation des enfants.

Le réseau fédère actuellement 4 centres d'accueil implantés sur 7 sites en Île-de-France. Ils sont gérés par la Fondation nationale de la Cité internationale universitaire de Paris (CIUP) et l'association Science Accueil, basée à Saclay (91), 2 acteurs qui ont également développé des plateformes multiservices de proximité de type guichet unique : « Welcome Desk Paris » et le « GATE – Guichet d'accueil des talents étrangers ».

Les centres de services d'Acc&ss Paris Île-de-France sont aussi labellisés « centres de services Euraxess » et membres du réseau européen Euraxess.



# AMÉLIORER LE DIALOGUE

## SCIENCE ET SOCIÉTÉ

---

Le CPER a également contribué à la diffusion de la culture scientifique, en cohérence avec le transfert de cette compétence aux Régions. En témoignent notamment la rénovation du bâtiment Perrin de l'Institut Henri Poincaré, dédié aux mathématiques (75), la rénovation du site de l'Observatoire et de l'espace d'accueil du public et la création d'un espace muséal à Meudon (92) ou encore la construction de la Bibliothèque d'histoire « La contemporaine » (BDIC), à Nanterre (92).





## → ZOOM SUR :

### Paroles de chercheuses et chercheurs

Afin de mettre en contact le plus grand nombre de lycéens avec ceux qui sont au cœur de la recherche, la Région a mis en place Paroles de chercheuses et chercheurs, un programme proposé, depuis la rentrée 2020, à tous les lycées publics d'Île-de-France. À ce jour, 40 conférences ont été organisées dans ce cadre, dans des établissements répartis sur tout le territoire francilien.

Conçues pour un public lycéen scientifique, ces conférences de 2 heures sont données par des universitaires ou des chercheurs en entreprise. Elles sont destinées à faire découvrir aux élèves la diversité des métiers de la recherche et des carrières scientifiques, qu'elles soient universitaires ou en entreprise. Ces conférences participatives peuvent faire émerger des vocations scientifiques, notamment chez les lycéennes, souvent moins nombreuses dans ces filières.



# RENFORCER L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

---

Un très grand nombre d'opérations figurant au CPER sont exemplaires dans le domaine environnemental et se sont notamment appuyées sur le « Guide aménagement et construction durable » développé par la Région pour l'immobilier universitaire.

C'est notamment le cas de la construction de l'Institut pour le climat et l'environnement (ICE) à Saint-Aubin sur le plateau de Saclay (91), mais aussi de la Maison des sciences de l'environnement à Créteil (94), de la Maison de l'Île-de-France à la Cité Internationale Universitaire (CIUP) de Paris (75), de la Bibliothèque « La contemporaine » (BDIC) à Nanterre (92) ou encore du Grand Équipement documentaire à Aubervilliers sur le campus Condorcet (93).







*Maison de l'Île de France, installation solaire thermique.*

**→ ZOOM SUR :**

**Le « Guide aménagement et construction durable » de la Région Île-de-France**

Ce guide s'adresse aux directions du patrimoine, assistants à maîtrise d'ouvrage, programmistes, maîtres d'œuvre et entreprises intervenant dans l'acte d'aménager, de construire ou de réhabiliter un bâtiment dédié à l'enseignement supérieur, la recherche et l'apprentissage.

Il a pour ambition d'encourager les porteurs de projets à atteindre l'excellence dans le domaine du durable tout en tenant compte du contexte et des spécificités de chaque projet.

Le guide propose des modes de faire et différents niveaux d'exigences qui ont pour objectif d'économiser nos ressources, diminuer les émissions de polluants et de gaz à effet de serre tout en veillant au confort et à la qualité de vie et d'études dans les bâtiments d'enseignement supérieur et de recherche.

La rédaction du guide s'appuie sur différents retours d'expérience. Il a été construit avec l'appui de l'Institut Paris Region-Agence régionale énergie-climat (AREC).



# VEILLER À L'ÉQUILIBRE DU TERRITOIRE

---

Au travers du CPER, l'État et la Région ont opéré un rééquilibrage territorial, notamment à l'Est, en faveur du territoire seine-et-marnais, porteur de l'I-Site Université Gustave Eiffel, et de la Seine-Saint-Denis.

Par ailleurs, la révision du CPER en 2017 a permis également de soutenir le développement du Val-d'Oise qui s'était doté d'une politique de site à forte ambition internationale avec l'I-Site CY Université. La construction de l'IUT de Neuville (95), du Grand équipement documentaire (93) et de la Maison des étudiants de l'IUT de Sénart-Lieusaint (77) ou encore le regroupement des laboratoires LAGA, LIPN et L2TI de l'Université Paris Nord à Villeneuve (93) concourent à cet objectif.





### → ZOOM SUR :

#### L'aide à la création d'un réseau de Digitales Académies en Île-de-France

Les Digitales Académies permettent de suivre à distance grâce au numérique, dans des salles dédiées, des formations telles que le Diplôme d'accès aux études universitaires (DAEU), les prépas, BTS, licences, DU, masters... Elles proposent un accès de proximité à l'enseignement supérieur et un accompagnement personnalisé pour des publics rencontrant des difficultés d'insertion dans le parcours supérieur traditionnel. Ainsi, elles constituent un moyen de lutter contre le décrochage scolaire et l'éloignement de certains territoires.



# AMÉLIORER LES CONDITIONS DE VIE ÉTUDIANTE

---

L'État et la Région se sont engagés, au travers du CPER, en faveur de la création de nouveaux espaces ou de la réhabilitation de bâtiments dédiés à la vie étudiante, qu'il s'agisse d'espaces de restauration, de locaux associatifs ou de bibliothèques universitaires.

La construction des bibliothèques de Lourcine (75) et du Grand équipement documentaire sur le campus Condorcet (93) figurent ainsi parmi les opérations emblématiques concourant à la réalisation de cet objectif. Par ailleurs, le CPER a permis la réhabilitation de résidences étudiantes telles que la résidence Coubertin à Paris (75), les résidences des rives de l'Yvette (91) et de restaurants universitaires à Versailles (78) et à Cergy (95). Enfin, le CPER a soutenu des lieux de vie étudiante emblématiques du territoire francilien comme ceux de la Maison de l'Île-de-France à la Cité Internationale Universitaire de Paris.





## → ZOOM SUR :

### L'animation des résidences étudiantes

Après une première expérimentation réussie en 2019, la Région soutient le programme d'animation de résidences étudiantes « MAISON ». Sa particularité est de favoriser l'engagement étudiant en proposant aux résidents boursiers de développer, tout au long de l'année de l'année universitaire, un projet collectif s'inscrivant dans la vie de la résidence et dans le quartier. Les participants développent ainsi des compétences transversales et informelles très utiles pour la suite de leur parcours.





**14 RÉALISATIONS**  
EMBLÉMATIQUES



# UNIVERSITÉ PARIS 1 PANTHÉON-SORBONNE

## SITE DE LOURCINE À PARIS (75)

### Améliorer les conditions de vie étudiante

<b>Maîtrise d'ouvrage</b>	→ Établissement public d'aménagement universitaire de la Région Île-de-France (Epaurif)
<b>Bénéficiaire</b>	→ Université Paris 1
<b>Maîtrise d'œuvre</b>	→ Agence Chartier-Dalix
<b>Date de livraison</b>	→ Septembre 2019
<b>Budget</b>	→ 33,42 M€ dont 27 M€ de l'État et 6,42 M€ de la Région Île-de-France

*Nomination Equerre d'Argent 2021, nomination New Into Old Awards 2021, Frame Awards 2020, Prix du Public et du jury.*

---

L'ancienne caserne Lourcine, située au 37, boulevard Port-Royal (13<sup>e</sup>), était l'un des plus anciens sites militaires de Paris.

Le projet avait pour objet de transformer le site afin d'y regrouper diverses implantations de l'Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne et d'augmenter l'offre d'hébergement et de restauration des étudiants à Paris.

Le centre Lourcine accueille désormais les enseignements les plus avancés (masters 2) et une partie de la recherche juridique. Il a permis également l'installation de deux bibliothèques, un service commun de documentation et une bibliothèque de recherche.

L'ancienne place d'armes a été creusée et végétalisée afin d'accueillir le hall et un auditorium. L'acier oxydé utilisé permet d'établir une cohérence entre le sol du parvis, la façade et les parois du hall. Un escalier monumental en acier donne accès à la bibliothèque. Les 2 bâtiments anciens ont fait l'objet d'une réhabilitation soignée qui a permis de restituer les volumes d'origine.

Le projet a mis en œuvre le « Guide aménagement et construction durable » de la Région Île-de-France. Il a recherché l'exemplarité dans les domaines des énergies renouvelables et de récupération, la réflexion bas carbone, le confort et la qualité des espaces extérieurs et la limitation des nuisances de chantier.





# MAISON DE L'ÎLE-DE-FRANCE

## CITÉ INTERNATIONALE UNIVERSITAIRE DE PARIS (75)

Améliorer les conditions de vie étudiante

Renforcer l'efficacité énergétique

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Région Île-de-France

**Bénéficiaire**

→ Cité internationale universitaire de Paris

**Mandataire**

→ Île-de-France Construction durable

**Programmiste**

→ Adelante/Tribu

**Maîtrise d'œuvre**

→ Agence ANMA-Nicolas Michelin/Deerns (ingénierie fluides)/Peutz (acoustique)

**Date de livraison**

→ Août 2017

**Budget**

→ 21,8 M€ dont 0,1 M€ de l'Ademe

**Programme**

→ 142 chambres

---

La Région Île-de-France a assuré la maîtrise d'ouvrage et le financement de la Maison de l'Île-de-France à la Cité Internationale Universitaire de Paris (14<sup>e</sup>).

Pionnier dans de nombreux domaines, ce bâtiment expérimente notamment une technique de stockage de l'énergie inédite en France. C'est également le premier immeuble d'habitation 100 % énergie solaire et de récupération.

Le projet comprend 142 chambres spacieuses donnant sur le parc et de nombreux équipements collectifs dont une salle de conférence et d'exposition, une salle d'étude, un foyer et des cuisines collectives à chaque étage.

L'ensemble, y compris le mobilier, a été conçu par l'agence Nicolas Michelin et associés, en collaboration avec Deerns notamment pour les dispositifs thermiques.



# UNIVERSITÉ GUSTAVE EIFFEL

## BÂTIMENT « PREMIÈRE PIERRE » À SERRIS, VAL D'EUROPE (77)

**Veiller à l'équilibre du territoire**

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Région Île-de-France

**Bénéficiaire**

→ Université Gustave Eiffel

**Mandataire**

→ Île-de-France Construction Durable

**Maîtrise d'œuvre**

→ Jean & Aline Harari/Tribu

**Budget**

→ 18,7 M€ dont 13,2 M€ de la Région Île-de-France et 5,5 M€ de l'État

**Avancement**

→ Appel d'offres travaux

---

C'est le premier élément d'un programme plus large qui porte sur la construction d'un nouveau campus universitaire à Val d'Europe (77). Le futur bâtiment « Première Pierre » abritera un pôle d'enseignement et de recherche dans le domaine du tourisme en intégrant l'Institut francilien d'ingénierie des services, qui est actuellement hébergé par Val d'Europe dans le bâtiment Érasme depuis sa création en 2002. L'ensemble accueillera 1 500 étudiants.

Le projet, conçu par l'agence Jean & Aline Harari, s'est inscrit dans la démarche Bâtiment durable francilien. Il prévoit une forte présence du végétal (toiture, cour plantée en pleine terre), la récupération des eaux pluviales, un usage très important du bois (structurel) et la mise en œuvre de briques de réemploi. Des isolants biosourcés sont par ailleurs prévus.





# MAISON DE L'ÉTUDIANT

## CAMPUS DE L'UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL À LIEUSAIN (77)

Améliorer les conditions de vie étudiante

Veiller à l'équilibre du territoire

**Maîtrise d'ouvrage**

→ IUT de Lieusaint-Service Patrimoine

**Maîtrise d'œuvre**

→ IUT de Lieusaint-Service Patrimoine

**Livraison**

→ 2018

**Budget**

→ 0,7 M€ dont 0,4 M€ de la Région Île-de-France et 0,3 M€ de l'État

**Surface**

→ 750 m<sup>2</sup>

---

La réalisation de la Maison de l'étudiant à Sénart-Lieusaint, dans le sud de la Seine-et-Marne, permet d'offrir aux 3 000 étudiants de l'UPEC du campus de Sénart plusieurs services essentiels tels qu'une médecine de prévention, une assistante sociale et un psychologue.

La construction en février 2016 d'une bibliothèque universitaire réalisée par la Région a rendu disponible les locaux précédemment occupés.

Le bâtiment abrite également un espace de restauration supplémentaire, des locaux dédiés au sport et aux pratiques artistiques, ainsi qu'un bureau réservé aux associations étudiantes du campus.





MAISON DES ÉTUDIANTS

# RESTAURANT UNIVERSITAIRE LES ÉTATS-UNIS

## À VERSAILLES (78)

### Améliorer les conditions de vie étudiante

#### Maîtrise d'ouvrage

→ Crous de l'académie de Versailles

#### Maîtrise d'œuvre

→ Nomades Architectes

#### Avancement

→ livré

#### Budget

→ 5,05 M€ dont 1 M€ de l'État, 1,7 M€ de la Région Île-de-France et 1,65 M€ du Crous

#### Surface

→ 1 826 m<sup>2</sup>/240 places assises

---

Les établissements d'enseignement supérieur de la ville de Versailles (78) comptent environ 9 000 étudiants.

Le restaurant universitaire Les États-Unis présentait des dysfonctionnements techniques exposant l'activité à des risques sanitaires, d'hygiène et de sécurité.

Le Crous de Versailles a ainsi conçu un projet permettant une réorganisation complète de la restauration et la mise en conformité des locaux sur le plan de l'hygiène et de la sécurité.

Les 2 niveaux du restaurant ont été réaménagés avec en particulier une cuisine de production et une sandwicherie/saladerie. Une ligne de self commune aux étudiants et aux personnels administratifs a en outre été créée.

Trois espaces de restauration sont désormais proposés :

- Une salle de restauration étudiante,
- Une salle de restauration administrative,
- Un espace de réception.





# INFRASTRUCTURES POUR LE CLIMAT ET L'ENVIRONNEMENT (ICE)

## UNIVERSITÉ PARIS SACLAY CEA À SAINT-AUBIN (91)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Commissariat à l'énergie atomique

**Maîtrise d'œuvre**

→ Celnikier & Grabli Architectes, avec Demathieu & Bard Construction, OTE Engineering, Ceris, Otelio

**Livraison**

→ 2019

**Budget**

→ 23 M€, dont 10 M€ de l'État et 6,5 M€ de la Région Île-de-France

**Surface**

→ 10 500 m<sup>2</sup>

Le laboratoire des sciences du climat et de l'environnement (LSCE) rassemble des équipes de recherche de très haut niveau sur le climat. Il est fortement impliqué dans les travaux du GIEC et porteur de nombreux projets internationaux de modélisation du climat. Par ailleurs, il pilote la phase préparatoire de l'infrastructure européenne ICOS, pour le suivi à long terme des gaz à effet de serre.

Le LSCE est une unité mixte CNRS-CEA-Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines, et un acteur majeur de l'Institut Pierre Simon Laplace (IPSL).

La construction du nouveau bâtiment Infrastructures pour le climat et l'environnement (ICE) permet enfin de réunir ses équipes, jusqu'alors dispersées sur plusieurs sites sans possibilité d'extension. Conçu par l'agence Celnikier & Grabli, ce bâtiment de 10 500 m<sup>2</sup> est implanté sur le site du CEA, à l'Orme des Merisiers, sur le plateau de Saclay (91).

Son ambition est de créer les conditions favorables aux échanges, aux partages plus rapides des résultats de recherches des équipes scientifiques et au brassage des savoirs.

La conception des locaux fournit aux équipes les conditions nécessaires à l'accueil et à l'utilisation de 2 équipements de haute technologie cofinancés par la Région : le spectromètre de masse LA-MC-ICPMS et l'accélérateur de particules de nouvelle génération HYPAC3-C14S.

Le projet, qui a mis en œuvre le « Guide pour l'aménagement et la construction durable », est particulièrement ambitieux dans le domaine de l'efficacité énergétique.



# BIBLIOTHÈQUE DE DOCUMENTATION INTERNATIONALE CONTEMPORAINE

UNIVERSITÉ PARIS NANTERRE (92)

Améliorer le dialogue science et société

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Rectorat de Versailles

**Mandataire**

→ Établissement public d'aménagement universitaire de la Région Île-de-France (Epaurif)

**Bénéficiaire**

→ Université Paris Nanterre

**Maîtrise d'œuvre**

→ Bruno Gaudin

**Date de livraison**

→ 2021

**Budget**

→ 29,5 M€, dont 15,8 M€ de l'État, 10 M€ de la Région Île-de-France, 2,305 M€ de l'Université et 1,395 M€ de la Caisse des dépôts et consignations

**Surface**

→ 6 800 m<sup>2</sup>

---

La Bibliothèque de documentation internationale contemporaine (BDIC) est une institution créée par l'État à partir d'une collection privée constituée dès 1914. C'est un service inter-établissement de coopération documentaire lié à 4 universités : Paris 1, Paris 2, Paris 8 et Paris Nanterre et administrativement rattachée à cette dernière.

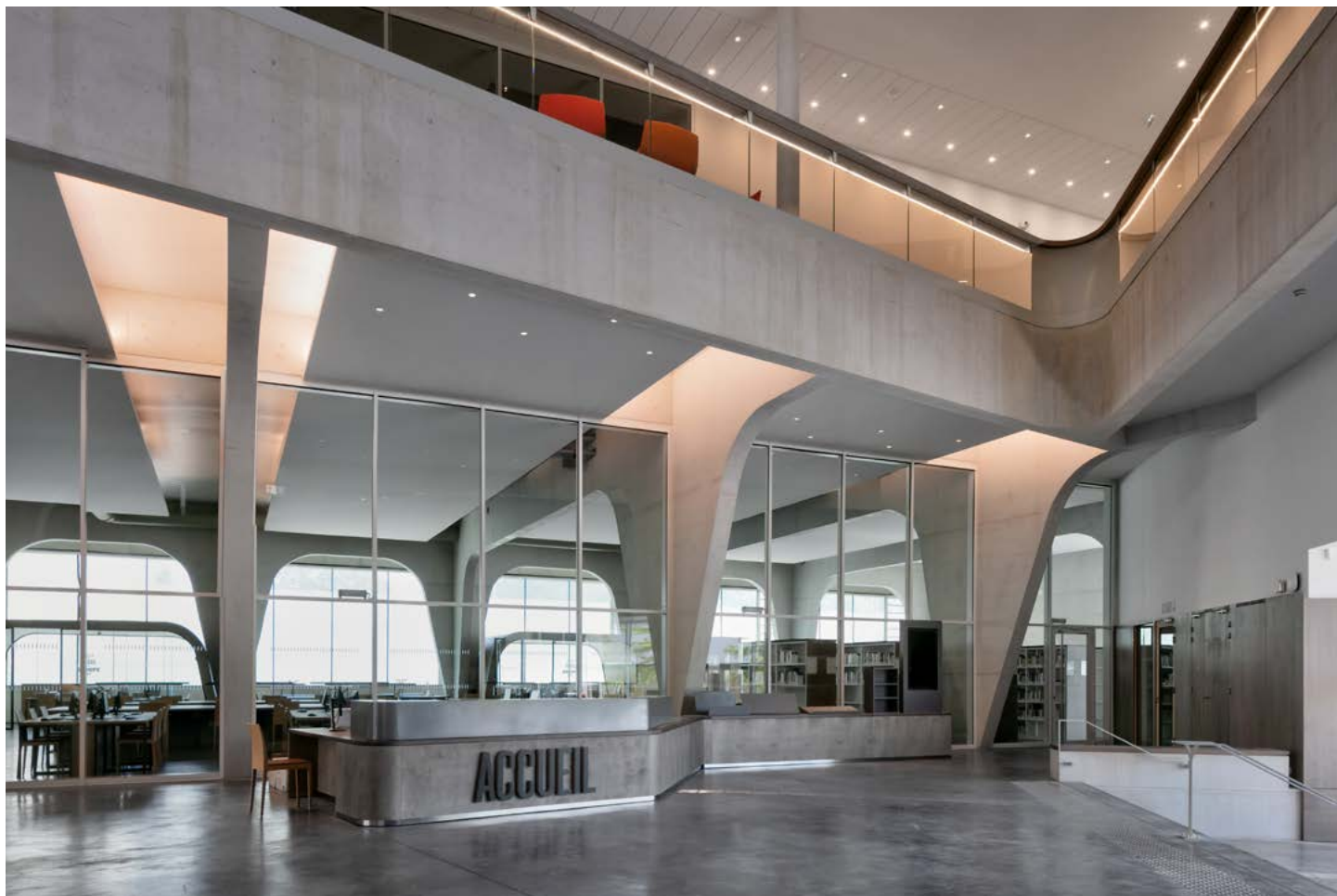
La BDIC est une institution de référence en histoire contemporaine, véritable mémoire historique des XX<sup>e</sup> et XXI<sup>e</sup> siècles. Ses fonds sont réputés pour leur richesse dans le domaine des relations internationales. Elle était jusqu'alors installée sur 2 sites

distants : la bibliothèque et les archives sur le campus de Nanterre (92) et le musée au sein de l'hôtel national des Invalides à Paris (7e). Elle est désormais implantée en totalité à Nanterre.

Le projet conçu par l'agence Bruno Gaudin a permis de réunir l'ensemble des collections et d'amplifier l'ouverture au grand public en visant 25 000 visiteurs par an. Un espace d'exposition permanente a été créé.

Les espaces de consultation permettent l'accueil d'environ 180 personnes en instantané, soit une augmentation de 50 %.





# BÂTIMENT DE LA FORMATION CONTINUE

## UNIVERSITÉ DE PARIS NANTERRE (92)

**Veiller à l'équilibre du territoire**

<b>Maîtrise d'ouvrage</b>	→ Région Île-de-France
<b>Mandataire</b>	→ Citallios
<b>Maîtrise d'œuvre</b>	→ Ameller Dubois
<b>Budget</b>	→ 18 M€
<b>Surface</b>	→ 4 500 m <sup>2</sup>
<b>Livraison</b>	→ 2017

---

*Projet récompensé aux WAN Awards 2019 dans la catégorie "glass in architecture" et sélectionné aux ADC Awards 2020 dans la catégorie "enseignement"*

Les différents organismes de formation continue de l'Université de Nanterre étaient initialement disséminés dans plusieurs endroits du campus.

Le bâtiment livré en 2017 a permis de les réunir en un seul lieu et de renforcer l'identification de ce département.

Il abrite aujourd'hui un centre des relations université-entreprises et un pôle d'enseignement qui comprend l'UFR Sciences sociales et Administration et l'UFR Sciences psychologiques et Sciences de l'éducation.

Le bâtiment se développe sur 4 300 m<sup>2</sup> en R+4 et se complète d'un parking souterrain de 38 places. L'opération a été conduite selon une démarche de haute qualité environnementale, sans objectif de certification.



# BÂTIMENT DE RECHERCHE POUR L'ÉCOLE DES HAUTES ÉTUDES EN SCIENCES SOCIALES

## CAMPUS CONDORCET À AUBERVILLIERS (93)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

<b>Maîtrise d'ouvrage</b>	→ Région Île-de-France
<b>Bénéficiaire</b>	→ École des hautes études en sciences sociales
<b>Mandataire</b>	→ Icade
<b>Maîtrise d'œuvre</b>	→ Pierre-Louis Faloci/Ygrec Ingenierie
<b>Livraison</b>	→ 30 juin 2021
<b>Budget</b>	→ 38,8 M€
<b>Surface</b>	→ 8 760 m <sup>2</sup>

---

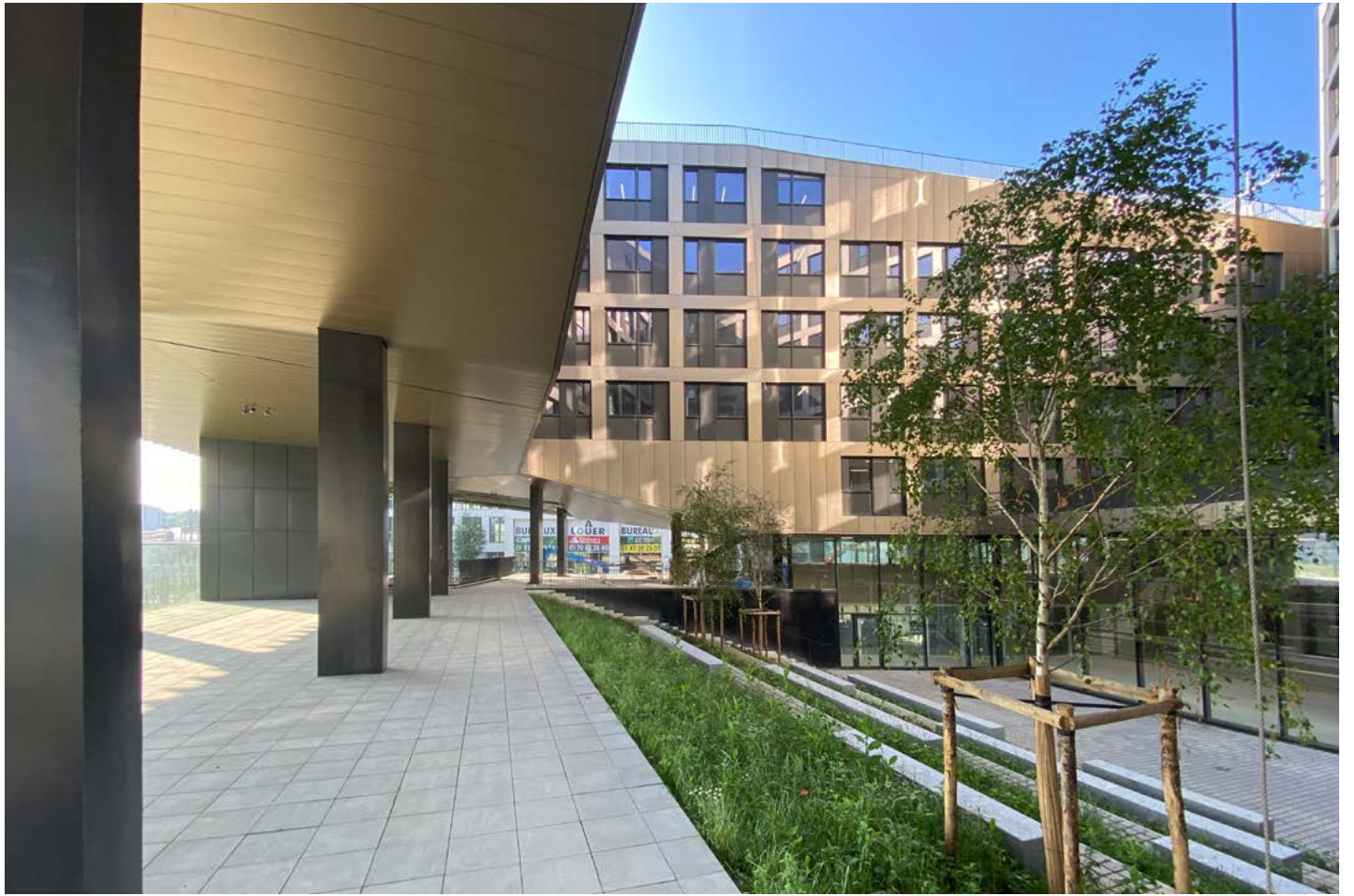
La construction du bâtiment de recherche de l'École des hautes études en sciences sociales a été portée par la Région Île-de-France, qui en a assuré la maîtrise d'ouvrage et le financement à 100 %. Intégrée au projet d'aménagement du campus Condorcet, elle contribue au rééquilibrage au nord et à l'est du potentiel francilien d'enseignement supérieur et de recherche.

Le projet a permis l'aménagement de 540 postes de travail pour un effectif total de 966 personnes. Le tout, dans un bâtiment de 8 760 m<sup>2</sup> qui se développe sur 7 niveaux.

Le projet permet d'accueillir 8 centres de recherche, parmi lesquels le Centre d'études de l'Inde et de l'Asie du Sud, et le Centre de recherche Chine-Corée-Japon.

Le projet se caractérise par une forte présence du végétal avec l'aménagement de 700 m<sup>2</sup> d'espaces verts et 1 000 m<sup>2</sup> de toitures végétalisées.





# GRAND ÉQUIPEMENT DOCUMENTAIRE

## CAMPUS CONDORCET À AUBERVILLIERS (93)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

Renforcer l'efficacité énergétique

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Région Île-de-France

**Mandataire**

→ Île-de-France Construction durable

**Maîtrise d'œuvre**

→ 2Portzamparc-Elizabeth de Portzamparc architecte

**Livraison**

→ 8 mars 2021

**Budget**

→ 100 M€

**Surface**

→ 23 000 m<sup>2</sup>

---

Le Grand équipement documentaire rassemble les fonds appartenant aux 10 membres fondateurs du campus Condorcet afin de constituer un ensemble interdisciplinaire pour la recherche en sciences humaines et sociales.

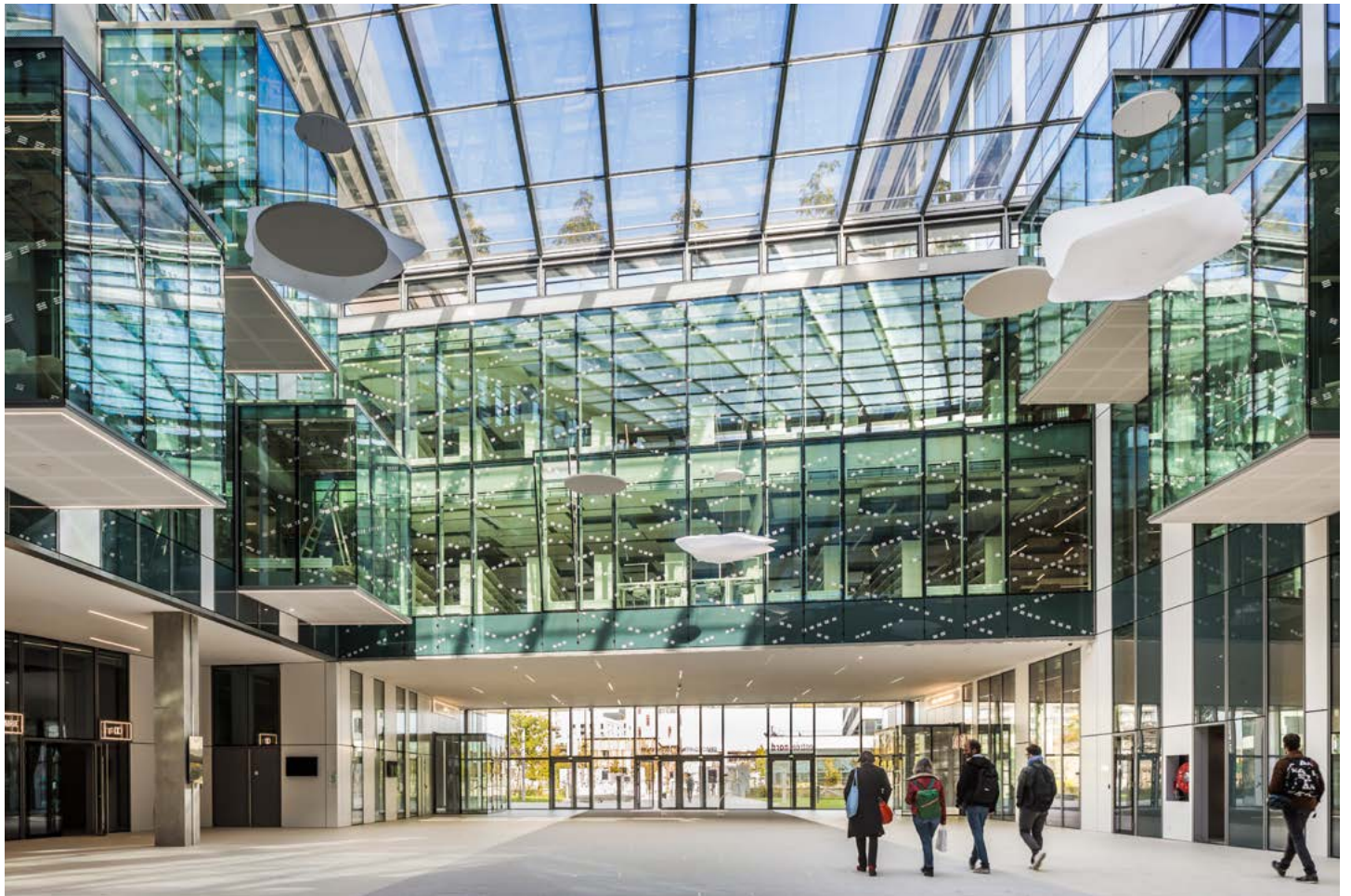
Le bâtiment, qui s'étend sur 23 000 m<sup>2</sup>, a une capacité d'accueil de plus de 11 700 personnes (étudiants et chercheurs).

La bibliothèque compte près de 25 km de rayonnages en libre accès et ses espaces de consultation contiennent 1 330 places.

Il s'agit de l'une des plus importantes bibliothèques bioclimatiques de France, en particulier grâce à sa volumétrie ménageant des patios et des bâtiments de faible épaisseur, permettant un apport en lumière naturelle important.

Le confort thermique d'été a été traité de manière passive, avec une ventilation naturelle nocturne et plusieurs centaines de brasseurs d'air dans les espaces de consultation.

Les toitures sont végétalisées.



# MAISON DE LA RECHERCHE

## UNIVERSITÉ PARIS 8 VINCENNES–SAINT-DENIS À SAINT-DENIS (93)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

Veiller à l'équilibre du territoire

### Maîtrise d'ouvrage

→ Région Île-de-France (construction neuve) et Université Paris 8 Vincennes–Saint-Denis (extension et réhabilitation)

### Maîtrise d'œuvre

→ Ateliers 2/3/4 - SAS Mizrahi

### Bénéficiaire

→ Université Paris 8 Vincennes-Saint-Denis

### Mandataire

→ Icade

### Livraison

→ Janvier 2019

### Budget

→ 13,5 M€

### Surface

→ 3 000 m<sup>2</sup>

Le projet est dédié à la recherche en sciences humaines et sociales et vise à :

- offrir aux laboratoires des surfaces supplémentaires afin d'améliorer les conditions de travail des chercheurs et permettre leur développement dans les domaines suivants : arts et connaissance, recherches interdisciplinaires liées aux relations internationales, histoire, littérature, philosophie.
- rassembler, permettre l'échange, favoriser la pluridisciplinarité, renforcer la visibilité de la recherche

Le projet comprend des bureaux partagés pour les chercheurs et les doctorants, des salles de réunions et de séminaires ainsi qu'une salle de colloques.

L'implantation du bâtiment, au droit de l'ancien accès principal de l'université, permet en outre la requalification du lieu, créant, face à la station de métro Saint-Denis Université une véritable vitrine de la recherche, à la hauteur de l'image architecturale donnée par la bibliothèque universitaire toute proche, œuvre de l'architecte Pierre Riboulet.

Il s'agit, pour la part réalisée par la Région, d'une opération de construction neuve à R+2 comprenant un espace polyvalent d'accueil et un ensemble de plateaux de recherche.

L'opération de restructuration et d'extension portée par l'Université Paris 8 permet notamment l'accueil de la Direction de la Recherche, des Écoles Doctorales et des Presses Universitaires de Vincennes.





# UNIVERSITÉ PARIS-EST CRÉTEIL

## MAISON DES SCIENCES DE L'ENVIRONNEMENT DE CRÉTEIL (94)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

Soutenir l'innovation technologique

<b>Maîtrise d'ouvrage</b>	→ Région Île-de-France
<b>Bénéficiaire</b>	→ Université Paris-Est Créteil
<b>Mandataire</b>	→ Essonne Aménagement
<b>Maîtrise d'œuvre</b>	→ AIA
<b>Coût de l'opération</b>	→ 15 M€ (Région Île-de-France)
<b>Livraison</b>	→ Août 2017
<b>Surface</b>	→ 3 831 m <sup>2</sup>

Certification HQE niveau Excellent

La Maison des sciences de l'environnement a permis de regrouper au sein du campus de Créteil 4 laboratoires de recherche et l'Observatoire des sciences de l'univers, et ainsi de constituer un pôle de recherche autour du thème de l'environnement.

Le bâtiment accueille aujourd'hui une centaine de chercheurs. De plus, il propose aux entreprises une plateforme technologique de premier plan, ouverte à des projets de recherche en collaboration avec le monde industriel travaillant dans ce domaine. Un amphithéâtre de 200 places permet par ailleurs d'organiser des manifestations scientifiques et des formations.

La conception du projet a été traitée en BIM (Building Information Modeling) par l'agence AIA. L'opération a exigé des niveaux de performance élevés, certains laboratoires disposant de salles blanches à l'atmosphère contrôlée et équipées de fluides et moyens de sécurité spécifiques.

Certifié NF HQE™ Bâtiments tertiaires niveau de performance Excellent, le bâtiment se caractérise par une conception bioclimatique, une mise à profit des vents dominants favorisant la ventilation naturelle et la surventilation nocturne des bureaux, ainsi que par un chauffage par réseau collectif urbain alimenté par 30 % de biomasse.



# ÉCOLE NATIONALE VÉTÉRINAIRE D'ALFORT

BÂTIMENTS NOCARD, CHAUVEAU ET L'AGORA À MAISONS-ALFORT (94)

Développer l'attractivité et le rayonnement international

**Maîtrise d'ouvrage**

→ École nationale vétérinaire d'Alfort

**Mandataire**

→ EGIS

**Maîtrise d'œuvre**

→ Agence Chabanne (bâtiments Nocard et Chauveau) et Architecte ArtBuild (Agora)

**Budget**

→ 46,6 M€ dont 30 M€ de l'État et 16,5 M€ de la Région Île-de-France

**Calendrier**

→ Extension et rénovation des bâtiments Nocard et Chauveau achevées, Agora en chantier

Le campus principal de l'École nationale vétérinaire d'Alfort (ENVA) est situé à Maisons-Alfort (94) sur un terrain de près de 12 hectares accueillant des constructions très hétérogènes et inscrites, pour certaines, à l'inventaire des Monuments historiques.

La rénovation du site de l'école a fait l'objet d'un schéma directeur de l'ENVA dont la mise en œuvre est phasée sur plusieurs années.

Les projets soutenus dans le cadre du CPER 2015-2020 comprennent :

- La création d'un pôle enseignement clinique grands animaux qui implique des travaux de réhabilitation-extension du bâtiment Edmond-Nocard.

- La création d'un pôle recherche en physiopathologie dans le bâtiment Auguste -Chauveau, sur une surface de 4 000 m<sup>2</sup> environ (pour 10,2 M€).
- La réhabilitation du bâtiment Henri-Bouley (ex-Marcenac) avec pour objectif d'accueillir l'ensemble du département d'élevage et de pathologie des équidés et carnivores. (pour 4,4 M€ TDC).
- La création d'un pôle d'enseignement et d'administration par la construction, à l'emplacement du bâtiment Brion, du bâtiment Agora, d'une surface de 4 000 m<sup>2</sup> (pour 13,5 M€ TDC). Un projet qui met en œuvre des matériaux de réemploi issus du bâtiment déconstruit.





# CROUS DE VERSAILLES

## RESTAURANT UNIVERSITAIRE LE PARC À CERGY-PONTOISE (95)

### Améliorer les conditions de vie étudiante

**Maîtrise d'ouvrage**

→ Crous de l'académie de Versailles

**Maîtrise d'œuvre**

→ Graal

**Surface**

→ 2 300 m<sup>2</sup>, 870 places

**Livraison**

→ Novembre 2021

**Budget**

→ 5,05 M€ dont 1,7 M€ de l'État, 1,7 M€ de la Région Île-de-France et 1,65 M€ du Crous

---

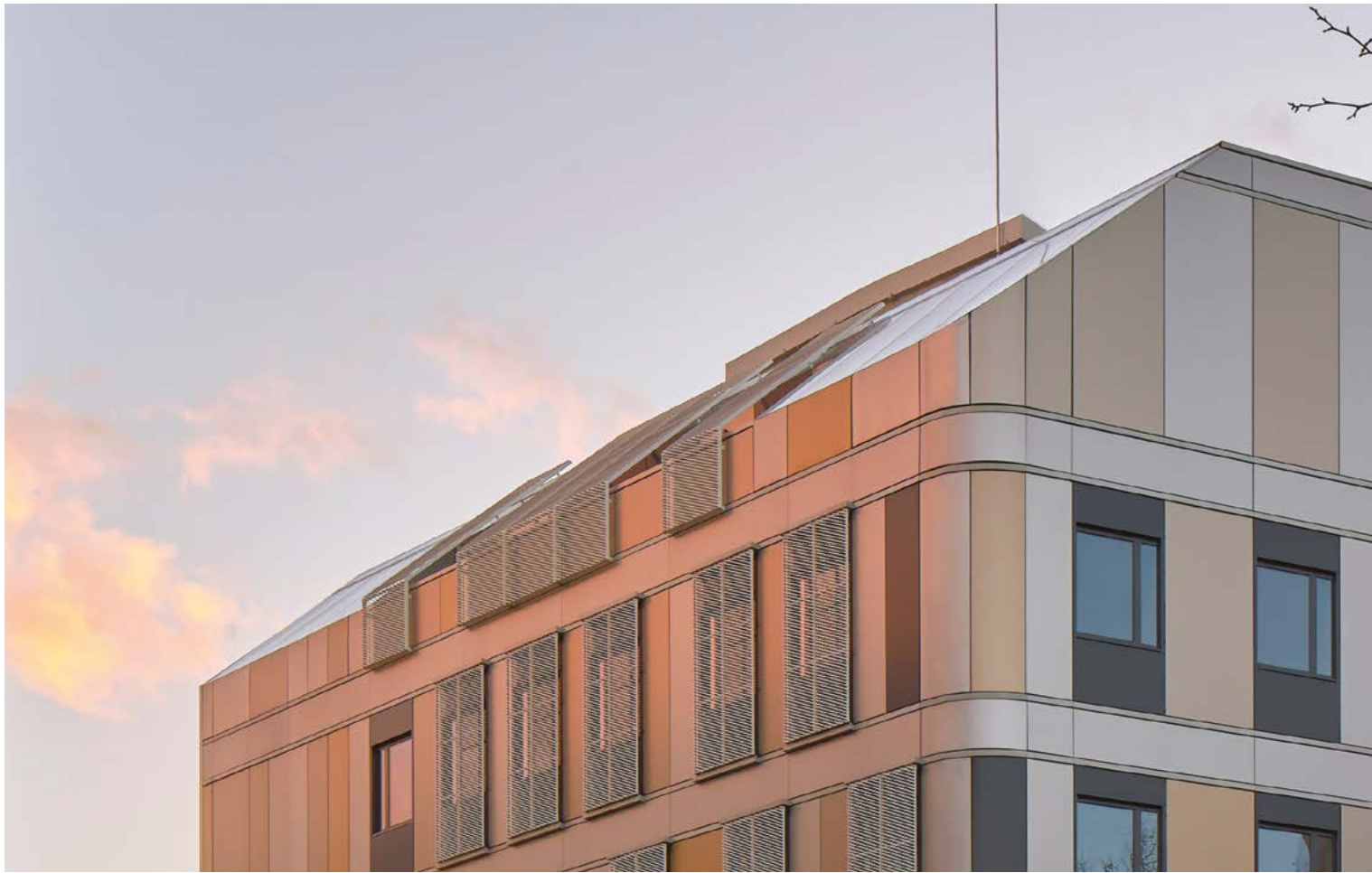
Le restaurant Le Parc est situé au cœur du parc François-Mitterrand, pivot du futur campus à vocation internationale de Cergy-Pontoise (95). Datant de 1991, ce bâtiment, propriété du Crous, présentait de nombreuses défaillances techniques.

Le projet de restructuration confié à l'agence Graal Architecture a permis d'améliorer les conditions de confort des convives et du personnel de restauration et d'augmenter sensiblement le nombre de places porté à 870 contre 500 à l'origine.

Par ailleurs, le bâtiment est davantage ouvert sur le parc. Il a aussi gagné en lisibilité et en qualité architecturale, notamment par la réalisation d'un kiosque en structure mixte bois-acier posé sur sa toiture.

De plus, un accès supplémentaire a été réalisé afin de mettre en accessibilité le rez-de-jardin depuis le parc François-Mitterrand.









Photos par ordre d'apparition :

© France Keyser/MYOP

© Région Île-de-France

© NeuroSpin - Jean Larive/MYOP

© Guillaume Binet/MYOP

© istock

© Adrienne Surprenant/MYOP

© DR

© DR

© Jean Larive/MYOP

© Camille Gharbi

© Cécile Septet/ANMA

© Jean et Aline Harari Architectes

© Jean Larive/MYOP

© Nomades architectes/Takuji\_Shimmura

© Celnikier & Grabli Architectes/Geoffroy Mathieu

© Epaurif

© Sergio Grazia

© Agence Faloci

© Sergio Grazia/IDFCD

© Charly Broyez

© Guillaume Satre

© Stéphane Asseline/Région Île-de-France

© Clément Guillaume

© Guillaume Satre







**Région Île-de-France**

2, rue Simone Veil  
93400 Saint-Ouen  
Tél.: 01 53 85 53 85

**[www.iledefrance.fr](http://www.iledefrance.fr)**

 **RegionIleDeFrance**

 **iledefrance**

 **iledefrance**