



# Projets réalisés dans le cadre de l'émission environnementale et socialement responsable de mars 2012

Ce document s'inscrit dans le cadre de l'émission obligatoire environnementale et socialement responsable réalisée par la Région Ile-de-France en 2012 et est exclusivement destiné aux investisseurs.  
Toute reproduction de ce document, dans sa totalité ou en partie, est interdite sans l'autorisation expresse et par écrit de la Région Ile-de-France.



## L'émission obligatoire responsable de la Région Ile-de-France

La Région a lancé le lundi 19 mars 2012 sa première émission d'obligations responsables, devenant le premier émetteur à réaliser une émission socialement responsable publique sur le marché européen.

- Une démarche qui s'inscrit dans la stratégie d'emprunt diversifiée et exemplaire, engagée depuis plusieurs années par la Région
- Un intérêt marqué des investisseurs pour cette opération, en particulier des fonds ISR et des investisseurs signataires des Principes pour l'Investissement Responsable (ONU)
- Des fonds levés à hauteur de 350 M€, dédiés au financement de projets à vocation sociale et environnementale, selon la répartition suivante:
  - ➔ **L'environnement** (50% de l'émission) :
    - ➔ Projets énergie climat (2/3 du programme)
    - ➔ Projets en faveur de la biodiversité (1/3 du programme)
  - ➔ **Développement économique social et solidaire** (50% de l'émission)
    - ➔ Logements sociaux (80% du programme)
    - ➔ Construction de structures pour les personnes les plus fragiles (10%)
    - ➔ Développement économique social et solidaire - fonds de garantie, micro-crédits (10% du programme)
- Un engagement de la Région Ile-de-France en matière de transparence : rendre compte de l'avancée des projets financés grâce à cette émission obligatoire.



## Les projets financés par l'émission obligataire de 350 M€

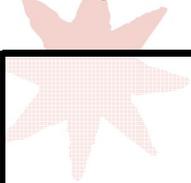
### Environnement : 175 M€

- Economies d'énergie et énergies durables : 106 M€
- Biodiversité : 69 M€

### Développement économique, social et solidaire : 175 M€

- Développement du logement social : 123 M€
- Construction et rénovation de structures pour les personnes les plus fragiles et soutien à l'économie sociale et solidaire : 52 M€

## Projets financés par l'émission obligatoire en matière d'environnement

	Thématique	Montant	Exemple de projet		Impacts
 <p><b>Economies d'énergie et énergies durables</b> 106 M€</p>	Prolongement du tramway	49,8 M€	Prolongement de la ligne 3 du tramway à Porte de la Chapelle		26 nouvelles stations 1 tramway toutes les 4 à 5 minutes en heures de pointe, 165 000 voyageurs/jour attendus, 170 000 habitants et 100 000 emplois desservis; accessibilité des stations et des rames pour les personnes à mobilité réduite
	Développement des réseaux verts et équipements cyclables	15,1 M€	Financement d'opérations inscrites au schéma régional des itinéraires cyclables structurants et au schéma régional des véloroutes et voies vertes.		
	Développement d'infrastructures de transports en commun en site propre (TCSP)	11,6 M€	Développement d'infrastructures de TCSP sur les villes de:	•Massy-Saclay	9 nouvelles stations, 45 000 voyageurs/jour, 10 000 habitants, 14 000 étudiants, 15 000 emplois desservis; accessibilité pour les personnes à mobilité réduite
				•Pompadour-Sucy Bonneuil	9 nouvelles stations, 17 500 voyageurs/jour, 50 000 habitants et 25 000 emplois desservis; accessibilité pour les personnes à mobilité réduite
				•Sénart-Evry	12 nouvelles stations, 6 000 voyageurs/jour; accessibilité des personnes à mobilité réduite
	Développement d'énergies renouvelables	11 M€	Création/extension de réseaux de chaleur grâce à la technologie de la géothermie - <i>Buthiers</i> Extension du réseau de chaleur géothermique - <i>Fresnes</i> Installation de chaufferies biomasses - <i>OPH de Seine-et-Marne et Hauts-de-Seine</i> Mise en place de centrales photovoltaïques - <i>OPH de Nanterre, Drancy, Limeil, Brévannes</i> Accompagnement d'audits énergétiques - <i>Ecouen, Drancy, OPAC de Meaux</i>		OPH de Seine et Marne : audit énergétique de 5 785 logements collectifs et individuels, 80 locaux commerciaux, 41 bureaux.  Limeil Brévannes : objectif de constructions labélisées BBC 2005 (consommation inférieure à 35kWhep/m <sup>2</sup> /an pour l'usage de chauffage et 78 kWhp/m <sup>2</sup> /an pour les autres usages retenus par la Réglementation Thermique de 2005.
Construction de lycées BBC (Bâtiments Basse Consommation)	18,5 M€	Construction d'un lycée neuf (800 places) - <i>Dammartin en Goële</i> Construction sur un nouveau site du lycée professionnel Blériot (564 places) - <i>Etampes</i>		Consommation en énergie primaire inférieure de 80 % à la consommation normale réglementaire	
<p><b>Biodiversité</b> 69 M€</p>	Protection des ressources en eau et des milieux aquatiques	43 M€	Refonte du prétraitement de l'usine d'épuration de Seine Aval - <i>Achères</i>		Augmentation de la capacité de traitement : 1 700 000 m <sup>3</sup> /24h pour 7,4 millions d'habitants
			Construction de la STEP de Seine Morée - <i>Blanc Mesnil</i>		
	Protection du patrimoine naturel	26 M€	Acquisition d'espaces verts Aménagement d'une dizaine de sites Soutien au programme d'investissement des Parcs naturels régionaux		Préservation de divers sites naturels. Entre autres: Marcoussis, les buttes de Paris, Ferrières, Bréviande, Sainte Eutrope, Croisbois...

## Lycées BBC « Bâtiments Basse Consommation »



- Sobriété du bâti et efficacité des équipements
- Production d'électricité solaire photovoltaïque vendue au réseau
- Ventilation double flux avec récupération d'énergie pour les salles de classe
- Aménagement paysager favorisant la gestion autonome des eaux pluviales
- Collecte des eaux de toiture

- Isolation renforcée
- Toitures végétalisées
- Système de récupération des eaux pluviales
- Production d'électricité solaire photovoltaïque revendue à ERDF
- Chaufferie biomasse
- Système de ventilation naturelle avec cheminée solaire



Ouverture du premier itinéraire vélo touristique de longue distance en Ile-de-France, qui relie depuis juin 2012 Paris à Londres en passant par les départements de Seine-Saint-Denis, des Hauts-de-Seine, des Yvelines et du Val d'Oise

## Prolongement du tramway ligne 3



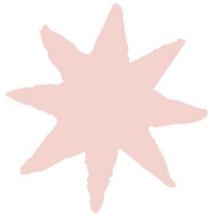
- 26 nouvelles stations
- 165 000 voyageurs par jour
- 170 000 habitants et 100 000 emplois desservis





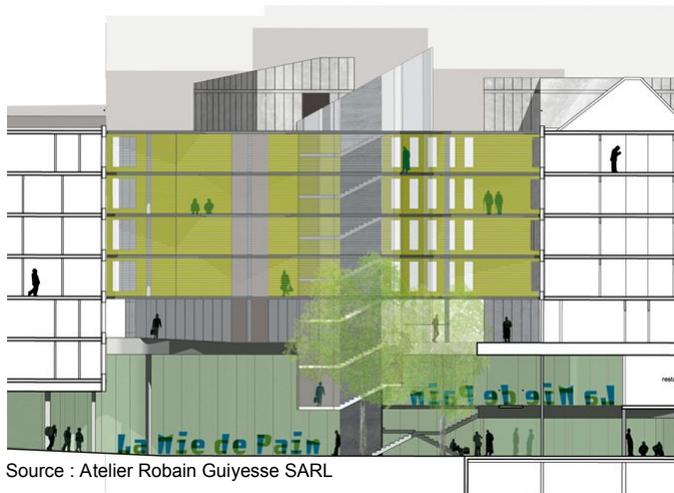
## Projets financés par l'émission obligataire en matière de développement économique et social

Thématique	Montant	Exemple de projet	Impacts
<b>Développement du logement social</b>	123 M€	Construction de logements PLUS, certifiés « Qualitel BBC Effinergie » et « Habitat et Environnement » - <i>Mennecy</i>	104 logements représentant 8221,20 m <sup>2</sup> de surface utile
		Construction de logements PLAI, certifiés « Qualitel THPE 2005 » et « Habitat et Environnement » - <i>Saint-Denis</i>	25 logements représentant 1850,40m <sup>2</sup> de surface utile, destinés aux ménages les plus défavorisés
<b>Construction et rénovation de structures pour les personnes les plus fragiles</b>  <b>ET</b>  <b>Soutien à l'Economie Sociale et Solidaire</b>	52 M€	Création d'un foyer d'accueil médicalisé - <i>Villecresnes</i>	40 places créées (4 unités de 10 résidents logés en chambre individuelle) pour adultes en situation de handicap physique
		Réhabilitation d'un centre d'hébergement d'urgence dans le cadre de l'opération « Mie de Pain » - <i>Paris XIIIe</i>	Réhabilitation d'un centre de 355 places à destination des personnes sans abri
		Construction d'un centre d'hébergement d'urgence mixte de 2609 m <sup>2</sup>	Délocalisation du centre pour personnes sans abri situé à Montrouge. Capacité d'accueil du nouveau centre : 93 places (dont 68 pour hommes et 25 places pour femmes)
		Appui financier apporté à divers organismes : - ADIE (Association pour le Droit à l'Initiative Economique) - France Active - ARSIE (Aide Régionale aux Structures d'Insertion par l'Economique), ayant permis de soutenir plus de 140 structures	~ 4000 emplois créés ou consolidés



Source : Atelier Robain Guiyesse SARL

**MIE DE PAIN** - réhabilitation du Refuge, un centre d'accueil pour personnes sans abri de 355 places, situé dans le XIIIème arrondissement de Paris.



Source : Atelier Robain Guiyesse SARL

**MENNECY** – Création de 104 logements sociaux, certifiés BBC, avec place de parking privatif



Source : France Pierre

**France Active** déploie son action en faveur des entreprises sociales et solidaires et des TPE notamment via la garantie de prêts bancaires octroyés aux TPE (700 TPE en 2012)

**L'ADIE** a accordé 400 prêts d'honneur en 2012.

Grâce à l'**ARSIE**, ce sont 31 projets d'investissement portés par des entreprises d'insertion, chantiers d'insertion et associations intermédiaires qui ont pu être accompagnés en 2012.